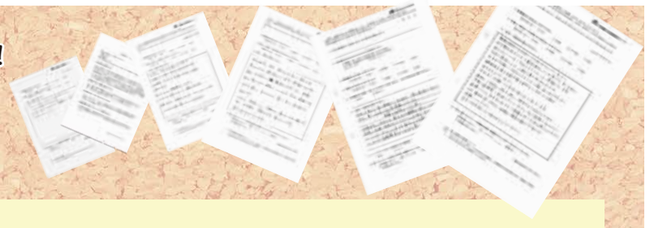
あたたかいお声が届いています！

お客様の声

－相続特集－



相続問題

- 相続専門に特化されているということで、信頼感がありました。
  受付の方の対応もよく、弁護士の先生も話しやすい雰囲気を上手につくって下さったので、納得できる相談ができました。無料という事で、もう少し表面的な話かと思いましたが、お送りした資料をよく把握して臨んで下さり、随分しっかりと相談を受けて頂きました。ありがとうございました。

- 言葉足らずのお話を、親身になって要約してくださり、とても安心感がありました。専門家という以上に、お人柄にとても良い印象を持ちました。
  ご丁寧なご説明を、どうもありがとうございました。

- 非常に丁寧に理解しやすく説明頂きありがとうございました。不安でいっぱいだった心がすうっと軽くなり、心強い先生に出会うことができ大変感謝しております。
  金額についてもとても良心的で明確なので金銭面での不安も全く感じることなくお願いすることができました。

- 自分の立場だけでなく、相手からの立場も説明してくれたり、何案も出してくれるのが、とても参考になった。具体的に今することが知れて、すぐ行動に移せそうで良かったです。

相続税申告・対策

- 当方の不安な点、疑問点などを整理して頂き、素早く適確に回答頂きました。税理士さんというと、とても堅苦しく感じる所もありましたが、お会いして、とても気さくに話をして頂いたのでこちらの話したい事もスムーズに話せてとても参考になりました。今後とも何かとお願いすることもあろうかと存じますが、その節はよろしくお願い致します。

- 親切な対応で年齢の高い人に対しても分かりやすく説明していただいた。課税の仕組み、我々の選択肢、そのメリット・デメリットなど、質問にも根気よくご説明いただき、ほぼ予定通りの日程で進めることが出来た。
  母も大変信頼しており、スムーズに進められたことに感謝している。

- 土地売却と別の土地での新築に際して、親族間での金銭の授受に対して、どのような場合にどのような税金を考慮しなければいけないか、とても丁寧に説明いただき助かりました。どうもありがとうございました。

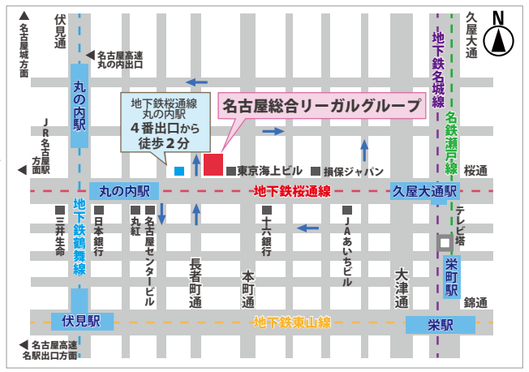
名古屋総合リーガルグループ

〒460-0002
名古屋市中区丸の内二丁目２０番２５号
丸の内STビル6階

地下鉄桜通線・鶴舞線 丸の内駅4番出口より東に徒歩2分
地下鉄桜通線・名城線 久屋大通駅1番出口より西に徒歩6分

弁護士法人 名古屋総合法律事務所
TEL 052-231-2601　FAX 052-231-2602
税理士法人 名古屋総合パートナーズ
TEL 052-231-2603　FAX 052-231-2604
名古屋総合司法書士事務所
TEL 052-231-2605　FAX 052-231-2607

名古屋総合法律事務所　検索



名古屋総合リーガルグループ
2015年1月　事務所報 第5号発行

地域との共生
地域への貢献

We all work together to provide
the best professional service.

contents

相続税増税時代の到来! ……02

意外と身近な法律問題 ……04

トピックス ……06
NHKのドラマ制作に協力しました
経営革新等支援機関の認定

ご挨拶・士業紹介 ……07

お客様の声 ……08

大須観音
名古屋市中区大須にある「北野山真福寺宝生院」。一般には大須観音の名で知られ、日本三大観音の一つと言われています。本堂の『大悲殿』は明治時代の大火、戦災で二度焼失しており、現在の本堂は昭和45年に建て直されたものです。

愛知家（名古屋で喫茶店を営む一家）

おとうさん・おかあさん
（喫茶店をキリモリし忙しい毎日）

おばあちゃん
（最近物忘れがひどくなってきた）

孫のタカシ
（20代サラリーマン）

story

ある日、店を閉めて家に帰ると、新しい羽根布団があります。留守番をしていたおばあちゃんに聞いてみると、『親切なお兄ちゃんが「試しに使ってみて」とおいてったもんで…』とのこと。

そばには、**羽根布団（50万円）購入の契約書** が… どうなる愛知家 ！！

超高齢化社会を迎えつつある現代、弁護士法人名古屋総合法律事務所は充実したシニアライフを応援するべく「高齢者問題」に力をいれています。愛知家に突如起こった問題をもとに、対処法をみてみましょう。

悪徳商法の被害にあってしまったら

▶ 羽根布団（50万円）購入の契約書

相手は訪問販売のプロです。気を許して不用意に家に上げてしまうと、そこで勝負がついてしまうことが多いです。信じやすい方には言葉巧みに、気が弱い方には強引な手口で契約に持っていかれてしまいます。家族や友人に相談する時間は取らせません。

そのため、まず**見知らぬ方を家には上げず**、購入を勧められても**はっきりと断る**ことが大切です。これは、電話での勧誘にも言えます。もし、被害に遭ってしまっても、**クーリングオフ制度** を利用することによって、早期解決が可能となる場合が少なくありません。

布団をすでに受け取り使用したとしても、契約から8日以内あるいは法定の書面を業者から受領してから8日以内なら無条件に契約の解除ができます。その場合、契約を解除したことを証明するために、通常は内容証明郵便で業者に契約の解除を通知します。

もしクーリングオフの期間が経過した場合でも、業者が事実と違うことを言い、それを信じて契約した場合などは、消費者契約法を根拠として契約の取り消しができる場合がありますので、消費者センターや弁護士に相談してください。

（弁護士　杉浦恵一）

タカシはおばあちゃんに何をしてあげられるのでしょうか？

安心の任意後見制度

▶ 最近物忘れがひどくなってきたおばあちゃん

普段はあまり意識されないかもしれませんが、買い物をしたり、病院で診療を受けたり、介護施設に入所するのも、すべて契約で成り立っています。

加齢により判断能力が衰えることは避けがたい問題であり、今回の悪徳商法もそうですが、適切な契約を結ぶことが難しくなってきます。そのため、ご本人の意思を尊重し、その権利を守るために**「任意後見」**という制度があります。

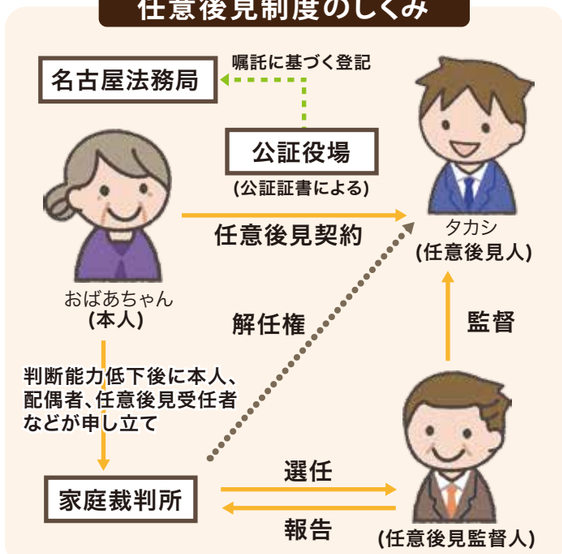
将来に備えて判断能力が低下する前に、生活の方法や療養看護の内容、財産管理の方法について、あらかじめご本人自らが選んだ代理人（任意後見人）に代理権を与える契約（任意後見契約）を結び、委任することができます。

利用のポイント

任意後見契約は、**公正証書**で作成します。契約内容として、ご本人の判断能力が低下した場合、任意後見人がご本人に代わって行う事務の内容を具体的に特定して定める必要があります。この契約内容は、法務局に登記されます。

任意後見契約を結んでも、<u>すぐに任意後見が始まるわけではありません</u>。本人の能力がある程度低下した後、裁判所が任意後見監督人を選任した時点で、任意後見がスタートします。

任意後見制度のしくみ



メリット１

■ 自分が望むライフエンディングが実現できる

ご本人の意思で、将来判断能力が低下した際の「自分の生活の送り方」「将来どこで生活するか」「どのように財産を使用するか」「誰に任せるか」などについて、あらかじめ決めることができます。

メリット２

■ 自由に後見人の候補者を選べる

誰を後見人に選ぶとよいかは、ご本人の状況によって異なります。身上監護が中心であれば、親族や社会福祉士等の方がきめの細かい後見ができるかもしれませんし、財産管理が中心であれば弁護士や司法書士等の方が適切な管理ができるかもしれません。今回は孫のタカシが任意後見人になりましたが、場合によっては、複数の後見人を選任する「共同後見」もいいでしょう。

しかし、後見人にも将来何があるか分かりません。平均余命が長くなっている現状を考えると、将来的に最も安心なのは、<u>信頼できる法人を後見人にする</u>**「法人後見」**だと思われます。

（司法書士　山口由起子）

相続税増税時代の到来！

今年から相続税の税制が大きく変わります。この改正は地主・経営者といった方だけでなく、一般の方々にも影響を及ぼすと言われています。「税金なんて難しい…」といって何も対策をしなければ、きちんと節税対策をした場合に比べ、多額の税金を負担することになるでしょう。節税対策の多くは、事後ではなく事前に講じるものです。相続税のご相談は、**税理士法人 名古屋総合パートナーズ** にお任せください! 今こそ税金の知識をつけて、この増税時代を賢く乗り切りましょう。

税制改正のポイント

〈相続税〉

	〈これまで〉	〈これから〉
基礎控除の縮小	5000万円＋1000万円×法定相続人数	3000万円＋600万円×法定相続人数
最高税率引き上げ	法定相続分に基づく資産取得金額が３億円超で50%が最高	同３億円超～６億円以下が50%、６億円超が55%に
小規模宅地等の特例の拡充	居住用宅地の適用対象面積240㎡が８割減額	同330㎡が８割減額
	居住用宅地、事業用宅地のいずれか有利な方を選択して減額適用	最大730㎡まで併用して減額可能
事業承継税制の要件見直し	後継者は親族に限り、５年間は毎年８割以上の雇用確保が条件	後継者は親族以外も認められ、雇用確保条件は５年間の平均に

〈贈与税〉

税率構造の見直し	最高税率50%	一部の税率が変更、最高税率を55%に
相続時精算課税制度の要件緩和	65歳以上の父・母が20歳以上の子どもに贈与する場合が対象	60歳以上の父・母・祖父母が20歳以上の子・孫に贈与する場合が対象

〈消費税〉 税率引き上げ予定（８%→10%）

〈所得税〉 税率引き上げ（課税所得4000万円超の場合45%に）

基礎控除の4割縮小と税率引上げで増税に

この度の改正で、基礎控除額が減額されます。これにより**相続税の納税者が増加**する見込みです。試算では死亡者全体に占める課税対象者が6%程度 (改正前は4%程度) になると想定されます。また、最高税率も55%に引上げられるので、改正前に比べ相続税にかかる税収が3,000億円も増加するといわれています。

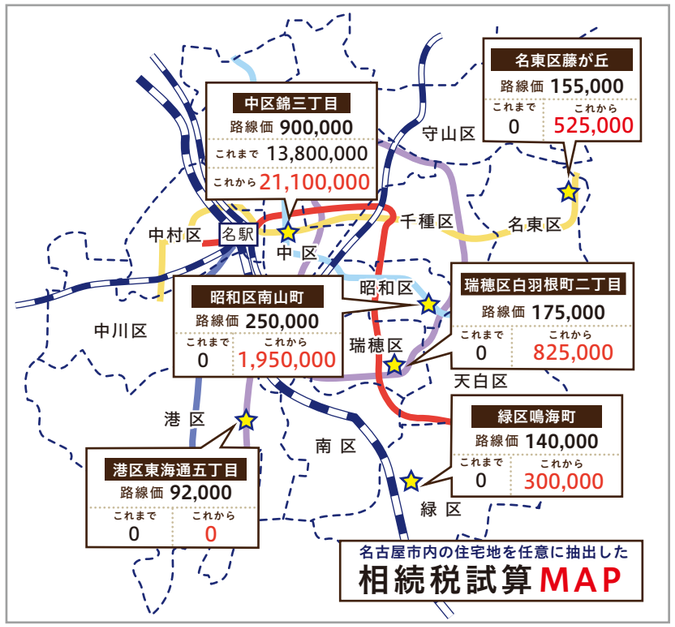
また、小規模宅地の特例も変更があります。この特例は、配偶者や一定の条件に該当する子が相続する場合、一定面積まで宅地の評価額が**減額**されるというものです。この度の改正により居住用宅地の対象面積が240㎡から 330㎡まで拡大されるので、一度この特例の適用を検討されてはいかがでしょうか。

それでは今年から適用される相続税の税制では、どのくらいの税金が生じるのでしょうか。次の表は、相続人数（家族構成）と課税価格との関係により想定される相続税額を示したものです (あくまでも法定相続分で相続したケースで、種々の特例や控除は考慮していません)。あなたの相続税を確認してみましょう。

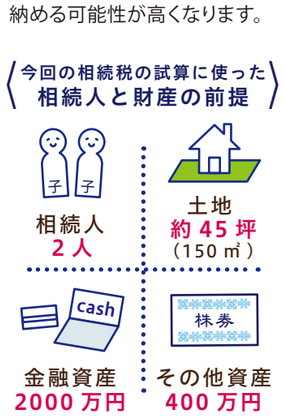
相続税簡易早見表

課税価格	配偶者＋子１人	配偶者＋子２人	配偶者＋子３人	子１人	子２人	子３人
4000万円	０円	０円	０円	40万円	０円	０円
5000万円	40万円	10万円	０円	160万円	80万円	19万円
6000万円	90万円	60万円	30万円	310万円	180万円	120万円
8000万円	235万円	175万円	137万円	680万円	470万円	330万円
１億円	385万円	315万円	263万円	1220万円	770万円	630万円
２億円	1670万円	1350万円	1218万円	4860万円	3340万円	2460万円
５億円	7605万円	6555万円	5963万円	1億9000万円	1億5210万円	1億2980万円
10億円	1億9750万円	1億7810万円	1億6635万円	4億5820万円	3億9500万円	3億5000万円

※ 法定相続分で相続した場合で、配偶者は税額控除により納税額はなしとしております。



◀ 名古屋市に土地建物をお持ちの方の相続税がいくらになるのかを試算したマップです。改正前では相続税の納税義務のない世帯でも、改正により相続税を納める可能性が高くなります。



節税対策を進めていくには、家族全員の理解・協力が必要となります。しかしながら、相続の話が普通にできる家庭はまだまだ少ないようです。相続は人が亡くなることによって突然起こります。事前から十分な話し合いや対策がなされておらず、相続が起きてから苦労されるご家庭は多いです。相続が始まる前に普段から家族のコミュニケーションを図り、適切な対策をとっておくことが望ましいでしょう。

（税理士　森山貴弘）

名古屋の
大須が舞台です！

NHK名古屋放送局

ドラマ「全力離婚相談」の制作に協力！

真矢みきさん演じる企業法務が専門の敏腕弁護士がひょんなことから、離婚相談室を立ち上げることになり、様々な夫婦の修羅場を解決していきます。

正しい法的知識を提供し、離婚問題で悩まれている方の一助になれたらとの想いで制作に参加いたしました。ドラマの展開、使用されるセット・小道具など演出のアドバイスを行い、法律監修としてだけでなく離婚問題に関する助言を行っています。

・こちらがセットの法律事務所です！ 高い完成度！

【放送予定】 平成27年１月６日（火）スタート
毎週火曜 NHK総合 午後10時 ～ 午後10時48分（全国放送・連続７回）
【出演】 真矢みき　上地雄輔　竹富聖花　近衛はな　関めぐみ　利重剛　渡辺哲　中尾ミエ　舘ひろし

弁護士法人名古屋総合法律事務所は、中小企業庁より平成26年８月27日付けで

経営革新等支援機関の認定を受けました！

・認定書は事務所受付入ってすぐの左側壁面に飾られています。

経営革新等支援機関とは？

中小企業の経営課題を解決し、これをサポートをする体制を整備するため、税務、金融及び企業財務に関する専門的知識や支援に係る実務経験が一定レベル以上の専門家が、経済産業省から認定されるものです。

企業さま向けのトータルサービスを充実させていきます！

今まで以上に充実した、中小企業の経営支援ができるようになると共に、グループに所属する税理士法人名古屋総合パートナーズと協同して、経営革新計画の策定の支援を行います。

経営革新計画の承認を受けることにより、政府系金融機関による低利融資制度・信用保証の特例・各種税制措置等の支援措置が利用することができます。中小企業の経営者様や個人事業主様、ぜひお問い合わせください。

ご挨拶

現在、名古屋総合リーガルグループは、弁護士・税理士・司法書士が協同して業務にあたる東海地区でも数少ない総合法律・経済事務所となりました。

地元である名古屋を拠点とし、さらに地域の皆さまへ貢献すべく、グループの強化を行います。具体的には、社会保険労務士・行政書士・中小企業診断士・不動産鑑定士などの士業をメンバーに加え、ワンストップサービスの充実を目指します。さらに、岡崎市、岐阜市などに支店を開設し、利便性を高めより親しまれる事務所となるべく計画を進めております。

本年も「地域との共生・地域への貢献」という理念を実現すべく、常に新しいことに挑戦するグループとなるよう努力してまいります。

これを誓い、私の新年の挨拶とさせていただきます。

代表弁護士・税理士　浅野 了一

新人弁護士のご紹介

新たに**2015年1月**より、
松岡俊一、小原友紀子
弁護士を迎えました。

2014年12月に司法修習を終了した新進気鋭の弁護士であり、研鑽を積む意欲に燃えております。私どももこれを機会に一層精進を重ねる所存でありますので、何卒倍旧のご支援ご厚誼の程お願い申し上げます。

弁護士・税理士・司法書士紹介

社員弁護士
杉浦恵一
Sugiura Keiichi

芸能人に例えられたことは今まで一度もなく、友人・親戚によく似ていると言われることがよくあります。
最近は、友人から、虫に似ている（特定の虫の種類ではなく、「虫」という生き物）と言われたことがあります…

担当分野 / 相続・企業法務

弁護士
大井直樹
Oi Naoki

若い頃は色々と言われた気がしますが、一番多く言われるのは「知り合いに似ている」です。よくある顔立ちなのでしょうか。あと、お笑い芸人「長井秀和」に似ていると言われたことがあります。しかし、同氏がフィリピンで17歳の少女にわいせつ行為をしたとして現地警察に逮捕されて以降、彼に似ていると言われるのが凄く嫌です。

担当分野 / 企業法務・相続・離婚

弁護士
中嶋佑介
Nakajima Yusuke

あまり誰かに似ているとは言われないのですが、最近女優の剛力彩芽さんに似ていると言われました。ファンの方すいません。。自分でもどこが似ているのか全く分からないのですが、その友人曰く剛力さんがブレイクし始めた時から似ていると思っていたとのこと。人の感性はそれぞれですね。

担当分野 / 債務整理・離婚

弁護士
堀口佑美
Horiguchi Yumi

顔が丸顔で背が低く、話し方がのんびりしているからでしょうか、「みつばちハッチ」や「ミッフィー」など、２頭身のキャラクターに似ていると言われたことがあります。
人間に似ていると言われたことがないのがとても気になります。

担当分野 / 離婚

弁護士
平野秀繁
Hirano Hideshige

かなり昔ですが、大学生の頃、「w-inds.の慶太クン」なる人物に似ていると言われたことがあります。なお、これ以上この話題を書きますと、「w-inds.の慶太クン」なるものの営業妨害みたいになりますので、これくらいにしておきます。

担当分野 / 債務整理・離婚

司法書士
山口由起子
Yamaguchi Yukiko

父です。そっくりです。
遠くから見た友人でさえ爆笑していました。

担当分野 / 相続・企業法務・登記

司法書士
小川瑞穂
Ogawa Mizuho

中学生の頃、「ネバーエンディングストーリー」という映画に出てくる、ファルコンという生き物に似ていると、何回か言われました。

担当分野 / 債務整理・登記

税理士法人
名古屋総合パートナーズ所属
税理士
森山貴弘
Moriyama Takahiro

以前、証券会社で税務相談を担当していた頃、相談者の方から「カンさんに似ていますね。今日のドラマ、録画してきたんですよ」と言われたことがあります。
お話を聞いてみると、韓流ドラマの俳優とのことでした。

担当分野 / 相続税・事業承継

テーマ
「誰に似ていると言われますか？」